

CÔTÉ JAMBES

Périodique d'information du Syndicat d'Initiative de Jambes

N° 110

3T 2020

27^E ANNÉE



**CE N'ÉTAIT QU'UN AU REVOIR
LA VILLE DEVIENT LA MARRAINE DE L'ÉCOLE DU GÉNIE**

Pascal Courcelles

Fragments du jardin des délices

Du 14 octobre
au 14 novembre



Flamber et fleurir (détail)
2020 - huile sur toile. Crédit photo : Dominique Libert

Fragments du jardin des délices

« Fragments du jardin des délices.

Les floraisons perpétuelles épousent les vestiges
des villes ;

Exhalent le parfum de la nuit,

Exhibent les couleurs du jour.

& devant l'humain ivoire qu'est l'intention

Éclot la matière »

Johan van Elsene

Alain Janssens

du 25 novembre au 23 décembre



Alain Janssens / « Peau, pelage, paysage » / Photographie / 2018

Tour / détour, la topographie de la Galerie Détour fait écho aux préoccupations de va et vient, de rebondissements incessants de la pensée qui est mis en œuvre depuis « Temps brassé » et « Nulle part et partout ».

Ainsi (avec André Dhôtel*), croire que les événements du monde s'enchaînent d'une manière fortuite et abrupte au travers de circonstances qui ne sont pas toujours et de loin de notre fait.

Que la poésie se glisse involontairement aux travers de toutes choses.

Que les choses à venir viennent dans les intervalles.
Que le temps, dans sa temporalité linéaire, est élastique et discontinu.

Que le charme, même pâle, même blême, peut reprendre flamme, comme une bûche en somnolence se réveille vivement dans l'appel d'air de la porte du poêle.

[*] En novembre sortira un livre aux éditions Noires terres (F) « Du côté de chez Dhôtel » avec Alain Janssens et Jean-Marie Lecomte (photographies), Gilles Grandpierre et Christophe Mahy (textes).

Galerie DÉTOUR

Avenue Jean Materne, 166

Ouvert du mardi au samedi de 13h30 à 17h30 | Entrée gratuite

info@galeriedetour.be - www.galeriedetour.be 

ÉDITO



Les années se suivent et ne se ressemblent décidément pas. « En 2020 c'est le pompon » me direz-vous ! Certes, mais il faut tenir bon. Patience et prudence doivent rester les guides de nos comportements de chaque instant parce que ...Vous le valez bien !

Les chaudes couleurs de l'automne vont bientôt teinter le Parc Astrid et les coins verdoyants de Jambes. C'est le moment de s'y promener

et d'admirer la fresque enfin terminée de la Villa Balat. Notre nouvelle carte interactive mise gratuitement à votre disposition vous sera donc bien utile.

Le Parc Astrid sera, avec toutes les mesures de rigueur, le théâtre de la traditionnelle Cérémonie du souvenir ce 11 novembre.

Si les jours sont moins beaux, c'est aussi dans nos deux autres pôles d'activités que je vous fixe rendez-vous : la Galerie Détour et la Tour d'Anhaive. Expérience inédite à Anhaive dont l'équipement vient d'être complété par des tablettes interactives qui seront bientôt accessibles.

Cette édition est, une fois de plus, l'occasion de vous présenter des Jambois passionnés : écrivain, pilote de course, peintre,...

En ces périodes encore troublées, plus que jamais, je vous invite à consommer local afin de soutenir nos commerçants et professionnels de l'Horeca tous aussi passionnés par leurs métiers. Pour la Boucherie Brichard qui fête ses 20 ans en 2020, pas de grande festivité vu le contexte mais l'occasion d'une halte qui sera, sans nul doute, fort appréciée.

Pour sûr, ces prochaines années, le paysage de Jambes va évoluer. Les projets de la Société de Logements publics du Foyer Jambois ne manqueront pas d'y contribuer. Côté Jambes vous les présente et ne manquera pas de suivre les dossiers en cours déjà évoqués dans nos précédentes éditions.

Et toujours plus de vos nouvelles aussi sur notre site internet www.sijambes.be

Sandrine Bertrand
Présidente

SOMMAIRE

GALERIE DÉTOUR

Pascal Courcelles - Alain Janssens 2

ÉDITO 3

ACTUALITÉS

La Boucherie Brichard

Déjà 20 années de loyaux services 4-6

TOUR D'ANHAIVE

Le numérique s'invite à Anhaive

La réalité augmentée à votre portée 7

ACTUALITÉS

La Ville parraine le Département Génie 8-10

Pascal Riguelle

Son nouveau roman

« Je ferai payer mon père » 11

ART & PATRIMOINE

Carnet de pain et billet de logement

Fragments d'un quotidien 12-13

RENCONTRE par Caroline Remon

Benjamin Lessennes

Je roule donc je suis 14-16

ACTUALITÉS

Le Syndicat d'Initiative

Vous propose des balades interactives 17

PROJETS

Le Foyer Jambois en actions

Chantiers en cours et à venir 18-20

Appel aux Jambois

Vous avez des talents culinaires? 21

ACTUALITÉS

Galerie Art et Passion

De nouveaux cours d'aquarelle à Jambes 22

Villa Balat

La réalisation de la 1ère phase
de la fresque est terminée 22



Ce logo indique une suite de l'information sur notre site internet www.sijambes.be

Côté Jambes n° 110 - 3^{ème} trimestre 2020 - 27^{ème} année.
Éditeur | S.I. Jambes asbl - Avenue Jean Materne, 168 - 5100 Namur (Jambes).
info@sijambes.be | www.sijambes.be | 081/30 22 17.
Rédacteur en chef et Éd. responsable : Frédéric Laloux.
Secrétaire de rédaction : Cassandre Vandenbroucke.
Mise en page : Richard Fripiat.
Crédit photographique : Boucherie Brichard, Didier Dahin, Dominique Libert,
Foyer Jambois, Huguette Musique, Nico Deumille.
Merci aux bénévoles qui ont participé à ce numéro.



La Boucherie Brichard

Déjà 20 années de loyaux services



Certains établissements ne sont plus à présenter grâce à leur réputation, leur service et leur qualité. La Boucherie Brichard est l'un d'eux.

Cette année, Patrice Brichard, le patron, et son épouse Valérie fêtent le 20^e anniversaire de leur installation au n° 396 de la rue de Dave. Cet ancien garage et ses pompes à essence, précédemment tenus par M. Dahin, ont trouvé leurs nouveaux acquéreurs en 1999.

Pour ces travailleurs acharnés, la récompense est bien méritée. La clientèle est au rendez-vous depuis deux décennies mainte-

nant, toujours fidèle au poste et en nette augmentation.

Mais cela ne tient pas du hasard. Convaincu, dès sa troisième primaire, de vouloir devenir boucher, Patrice Brichard mit tout en œuvre pour réaliser son rêve. Après six années d'études en section boucherie et trois années de cours du soir en spécialisation traiteur, c'est en 1990, à 22 ans à peine, qu'il ouvre sa première boucherie à Amée, déjà accompagné de sa femme Valérie, fille de bouchers. Mais être simplement boucher ne fait pas partie de sa vision. Non. Patrice Brichard se veut indépendant, comme l'était aussi son



Patrice Brichard, devant son étal

père électricien. C'est un perfectionniste. Il aime la rigueur, le travail exécuté avec précision et sagesse. Il se montre pointilleux et à cheval sur la qualité, la fraîcheur et l'hygiène. Son succès n'a rien de surprenant. Cet acharné du travail, qui ne compte pas ses heures, met également un point d'honneur à la servabilité, l'amabilité et la sympathie. Reconnaisant envers ses clients de leur fidélité à son égard, il aime être aux petits oignons avec eux. Pourtant, les fidéliser alors que son établissement est excentré relevait du défi, mais il y est arrivé avec brio.

Ayant eu l'opportunité d'acquérir cet espace rue de Dave, M. Brichard a deviné son potentiel commercial, ainsi que la formule qui lui permettrait de faire prospérer son établissement et d'augmenter sa visibilité, afin de pouvoir attirer davantage de clientèle et de répondre à la demande du marché. Cet endroit s'avère



Ancienne Pompe Shell du Garage Dahin lors de son ouverture le 29 décembre 1970. Sur la gauche du bâtiment se situe à présent la Boucherie Brichard avec son parking.

finallement stratégique par sa position le long d'un axe important de l'agglomération namuroise et par ses possibilités de parking ; c'était donc un très bon investissement. Le propriétaire en est conscient, et ce n'est pas la réputation de son commerce qui soutiendra le contraire.

Toutefois, au fil des années, la boucherie a été témoin de changements environnementaux, et non des moindres. Celui qui a le plus frappé les Brichard est sans nul doute le démantèlement de la Caserne du Génie. Les militaires qui y étaient affectés, clients fidèles de la boucherie, sont partis, et cette perte a nécessité une certaine réorganisation. Mais la vie à la boucherie a continué malgré tout, toujours dans la bonne humeur et la convivialité.

Patrice Brichard sait aussi s'entourer de professionnels de premier choix. A l'atelier,

il collabore avec deux bouchers efficaces et minutieux, mais c'est à la vente qu'il joue sa carte de l'accueil serviable. Eh oui, les vendeuses ne sont autres que son épouse Valérie, sa fille Juliette et sa nièce Kervyn. Une équipe bien rodée et un sens de la famille qui ravit. Le propriétaire des lieux mise sur la qualité. Il propose des spécialités artisanales réalisées directement dans son atelier telles que le boudin noir, le boudin blanc, les chasseurs, la bûche valaisanne, mais aussi le vol-au-vent, les hachis parmentiers, la blanquette de veau, sans oublier l'américain du chef.

Voilà donc 20 années que la boucherie Brichard propose ses services aux Jambois. Nous lui souhaitons encore de longues années d'existence.

Kervyn, Juliette, Patrice et Valérie



TOUR D'ANHAIVE

Le numérique s'invite à Anhaive

La réalité augmentée à votre portée



Chargée d'histoire, la Tour d'Anhaive n'oublie cependant pas de se tourner vers l'avenir. En effet, afin de donner aux visiteurs la possibilité de vivre une expérience inédite, cette dernière a fait l'acquisition de tablettes numériques. Celles-ci permettent de parcourir la Tour en bénéficiant d'un guidage complet, ludique et autonome. Tout cela grâce à de succinctes vidéos explicatives et à de la réalité augmentée. Il s'agit donc d'éléments virtuels que l'on incorpore dans l'environnement réel, à l'aide d'un support numérique, telle qu'une tablette ou un smartphone.

Vous pourrez dès lors voir, à la Tour d'Anhaive, en parcourant les différentes vitrines des collections, des éléments s'afficher et avec lesquels vous serez capables d'interagir afin de recevoir des informations supplémentaires. Ceci moyennant l'utilisation de votre tablette, en scannant les cartels qui se trouvent à côtés des vitrines.

Ce dispositif numérique vous proposera 30 capsules vidéo. Elles traiteront du sujet d'une pièce ou d'un détail, de pratiques et d'usages d'hier et d'aujourd'hui, de techniques de fabrication ou d'un aspect historique, territorial ou anecdotique relatif aux pièces sélectionnées. Elles vous donneront accès à tout ce que vous devez savoir sur l'histoire de l'objet.

Afin de vous tenir informé du lancement du dispositif au sein du musée, rendez-vous sur notre site et réseau Facebook. À très vite !

Tour d'ANHAIVE

Place Jean de Flandre, 1

Accessible gratuitement du mardi au dimanche de 13h30 à 17h30

Info : 081/32 23 30 - www.anhaive.be

La Ville parraine le Département Génie



Réaction de Maxime Prévot, Bourgmestre

Notre démarche n'est pas anodine

car beaucoup de citoyens sont liés à l'École du Génie devenue Département Génie.

Garder le contact et poursuivre des actions est important, ce parrainage concrétise cette volonté exprimée de part et d'autre.

La Ville restera très attentive au devenir du Quartier Lieutenant De Wispelaere.

Ce 10 septembre dernier, en présence du Général Gérard, du Colonel Breveté d'Etat Major Philipsen, du Lieutenant-colonel Breveté d'Etat Major Neckebroek, du Major Breveté d'Etat Major Stevens, de l'Adjudant-chef Salmon, et du Premier Caporal-chef Mélotte, a eu lieu la cérémonie de remise de commandement et de la signature de la charte de parrainage. L'événement s'est déroulé en cercle restreint, dans le respect des mesures sanitaires imposées par la lutte contre la Covid-19.

Anne Barzin, Échevine de la Ville de Namur, a pris la parole lors de cette cérémonie. Voici des extraits de son discours :

« Je tiens tout d'abord à excuser l'absence de M. le Bourgmestre Maxime Prévot, qui j'en suis

certaine regarde le live Facebook depuis son domicile où il est contraint à une quarantaine préventive. Nous lui souhaitons beaucoup de courage comme à tous les autres citoyens qui sont touchés de près ou de loin par la pandémie que nous traversons.

La Ville de Namur est très heureuse de vous recevoir pour formaliser deux moments importants pour le Département Génie.

Le premier est cet acte de parrainage que nous avons voulu concrétiser ensemble et que notre Conseil communal a adopté à l'unanimité la semaine dernière.

Avec le départ fin 2018 du Département Génie pour le site d'Amay, dans le cadre de la restructuration de la Défense, c'est une part d'histoire de notre Ville qui se tournait.

Nous sommes certains de l'attachement de l'unité à la Ville de Namur qui l'a hébergée pendant plusieurs dizaines d'années et aux nombreux Namurois qui ont un lien direct avec votre unité.

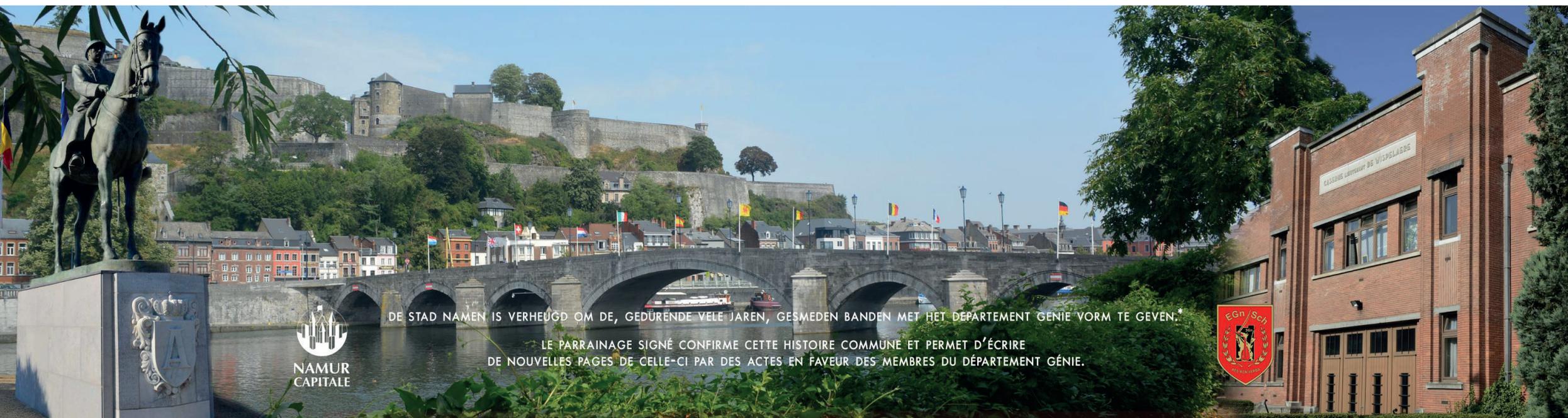
Notre Conseil communal avait déjà marqué sa volonté de pérenniser ce lien en donnant la dénomination de « place de l'École du Génie » à cet espace public situé entre le Quartier Lieutenant De Wispelaere et le site du Sart-Hulet.



Anne Barzin, Échevine de la Ville de Namur et le Lieutenant-colonel Breveté d'Etat Major Neckebroek lors de la signature de la Charte

Le Département Génie a participé à un moment fort de la vie namuroise lorsqu'il est intervenu lors du déplacement de la statue du Roi Albert I^{er} du confluent vers l'avenue Albert I^{er}. Ce n'est pas fini puisque nous avons à nouveau sollicité son expertise et son intervention pour la statue du Roi Léopold I^{er} où un changement sera opéré dans les prochaines semaines.

Nos volontés respectives sont aujourd'hui concrétisées par la signature de la charte de parrainage et je suis très heureuse d'en être le témoin privilégié.



DE STAD NAMEN IS VERHEUGD OM DE, GEDURENDE VELE JAREN, GESMEDEN BANDEN MET HET DÉPARTEMENT GÉNIE VORM TE GEVEN.*

LE PARRAINAGE SIGNÉ CONFIRME CETTE HISTOIRE COMMUNE ET PERMET D'ÉCRIRE DE NOUVELLES PAGES DE CELLE-CI PAR DES ACTES EN FAVEUR DES MEMBRES DU DÉPARTEMENT GÉNIE.



CHARTRE DE PARRAINAGE

entre la Ville de Namur et le Centre de Compétences Terre - Département Génie

Au vu des liens tissés depuis plus de 60 ans de par la présence de la caserne du Génie et de son personnel à Jambes, et animée par le sentiment d'attachement qui unit la Ville à son ancienne garnison, cette charte scelle pour l'avenir la volonté commune de poursuivre ce lien particulier.

Le Bourgmestre de Namur et le Chef de Corps du Département Génie déclarent solennellement au nom de leur communauté respective leur volonté, entre autres :

- d'œuvrer à la pérennité des contacts amicaux, francs et sincères qui les animent ;
- d'entretenir le devoir de mémoire au travers des cérémonies et commémorations civiles et militaires ;
- de développer l'esprit de la Défense au travers du lien Armée-Nation.

En conséquence de quoi, nous Chef de Corps du Département Génie et Bourgmestre de la Ville de Namur déclarons qu'en ce jour du dix septembre de l'an deux mille vingt, nous prenons l'engagement solennel de maintenir un lien privilégié basé sur des valeurs d'amitié et de confiance entre la Ville de Namur et le Centre de Compétences Terre - Département Génie.


Piet NECKEBROECK
Lieutenant-colonel BEM
Chef de Corps du Département Génie




Maxime PREVOT
Bourgmestre de la Ville de Namur



Notre salle du Conseil communal est d'ores et déjà revêtue d'un visuel spécifique qui illustre le Département Génie, agrémenté de son drapeau.
Le second moment que nous allons vivre est la remise de commandement.
Il y a la joie du Chef de corps entrant et je dirais aujourd'hui la double joie pour le futur Lieute-

nant-colonel Stevens. Toutes nos félicitations anticipatives pour votre promotion.
Il va pouvoir poursuivre le développement du Département avec beaucoup d'enthousiasme.
Il y a aussi ce petit, ce grand pincement au cœur pour le Chef de corps sortant qui a été le dernier à servir au Quartier Lieutenant De Wispelaere. Qui ne se souvient pas de ce moment tout à fait particulier où nous étions rassemblés pour dire au revoir à ce site qui restera dans la mémoire des membres du Département Génie et de nombreux Namurois.
Devoir mener à bien le transfert de Jambes vers Amay n'était pas gagné d'avance. Le résultat est aujourd'hui concrétisé et le Lieutenant-colonel Neckebroek peut être fier du travail accompli. »



ACTUALITÉS

Pascal Riguelle

Son nouveau roman « Je ferai payer mon père »



Le nouveau roman du Jambois Pascal Riguelle est à découvrir de toute urgence. En voici un extrait :

« Qu'est-ce que tu vas imaginer ? Que je vais me mettre à chialer ? Ce n'est pas de la tristesse que je ressens, c'est un soulagement. Je mets désormais un nom sur le monstre qui m'a infligé le supplice de mon existence. Ce serait lui faire trop d'honneur que de craquer à cause de lui. Cela ne se produira pas. Jamais il n'aura cette chance ! »

Paru aux Editions Maia sous l'ISBN 978-2-37916-275-6, le roman est disponible au prix de 18 € dans toutes les librairies belges et francophones ou en contactant l'auteur via son adresse email : pascal.riguelle@gmail.com.

DAHIN R. & FILS SPRL

Votre fournisseur de gaz Antargaz à Jambes



Livraison à domicile de tous types de bouteilles propane et butane de 5 à 46,5 kg.
Vente en nos établissements dans les heures d'ouverture ou en dépôt.
Voir notre site www.dahin.be



Bouteilles en vente au dépôt + possibilité de livraison à domicile

Rue de Dave 292 - 5100 JAMBES

GSM 0475/65 54 86 - Tél. : 081/30 45 26

Benjamin Lessennes

Je roule donc je suis



Benjamin Lessennes a posé ses valises à Jambes il y a environ 5 ans. Ici, il se sent chez lui. L'emplacement stratégique de Jambes, qui la rend accessible de partout, lui plaît, mais pas que. Il aime se balader dans Jambes, faire du vélo sur le Ravel. Lors d'un événement spécial « Dinner in the Sky » à la Citadelle de Namur, il a pu admirer la beauté de Jambes, bordée par la Meuse. Un moment, dit-il, dont il se souviendra longtemps.

Benjamin Lessennes sera au volant de la BMW ART-CAR lors de la prochaine édition des 24 Heures de Spa, en octobre. Un rêve d'enfant qui se concrétise. Une performance pour ce Jambois de 21 ans.

Côté Jambes l'a rencontré.

24 Heures de Spa. J'ai toujours rêvé de faire comme lui. Un de mes oncles possède un team karting près de Liège. À 8 ans j'ai pu participer aux essais. Je suis tombé dans la marmite quand j'étais petit, comme on dit...

Dites m'en un peu plus sur votre parcours ?

À 9 ans, j'ai commencé les courses de karting et participé aux Championnats Provinciaux et Nationaux. Dès 12 ans, j'ai débuté les championnats d'Europe et du Monde. À 16 ans, je suis passé à la voiture de tourisme sur circuit et suis parti, seul, en Italie rejoindre mon team. Là, j'étais 100 % sport ! À peu près 30 semaines par an de vie en équipe. En 2017, je deviens champion TCR Benelux sur Honda Civic et en 2018, je suis engagé chez Honda pour le WTCR (Championnat du monde des voitures de Tourisme) où je remplaçais le pilote portugais Tiago Montero, blessé. En 2019, Tiago Montero revient chez Honda et je me retrouve sans écurie et sans voiture. C'est alors que McLaren me contacte et me propose de rouler pour eux sur une voiture GT. J'entre

Benjamin, commençons par le début, d'où vous vient cet amour des voitures ?

J'ai toujours été fasciné par les voitures de course. Mon grand-père et mon père étaient concessionnaires Mercedes. Je suis né et j'ai grandi dans les garages : l'odeur de vidange, le bruit des moteurs... Pour moi, c'est une ambiance familiale. Mon grand-père était pilote de voiture tourisme. Il a participé aux



Benjamin Lessennes au volant de la BMW GT4 sur le circuit de Nogaro en 2020

dans le monde des plus grandes marques : BMW, Ferrari, Lamborghini, Mercedes, etc. Je participe au Championnat d'Europe GT (GT4) avec McLaren et termine 3^{ème} au Championnat !

En février 2020, je suis contacté par un team « Espace Bienvenue » qui possède une BMW M4 GT4 et qui veut la faire courir au Championnat de France GT. Il me propose de la piloter. Fin octobre, je participerai aux 24 Heures de Spa sur une BMW M6 GT3. Nous serons 4 pilotes. La voiture sera spéciale. Elle sera peinte par un artiste américain, Peter Halley, et sera revendue dans quelques années comme œuvre d'art.

Et l'école dans tout cela ?

De la 1^{ère} à la 4^{ème} secondaire, j'ai bénéficié d'un statut ADEPS d'élite sportive. Les professeurs collaboraient. Après, ce fut plus compliqué. J'ai dû arrêter pour cause d'absentéisme. J'ai continué l'école à domicile. Mon parcours scolaire est limité mais j'ai bourlingué de par

le monde et maintenant je suis trilingue. Par la suite, j'ai mis mon temps libre à profit pour suivre des cours de gestion d'entreprises.

Quels sont les titres et victoires dont vous êtes le plus fier ?

J'ai été Champion d'Europe en karting. Au Championnat du Monde j'ai raté le titre de peu. Près de l'arrivée, alors que j'étais en tête, mon moteur a explosé. Ce fut une déception terrible. Sur la voiture GT4 avec McLaren j'ai terminé 3^{ème} au Championnat d'Europe (2019).

L'argent est-il un problème ?

Bien sûr. Au début mes parents finançaient mes participations aux courses. Quand je suis passé à la voiture sur circuit je devais trouver les budgets pour payer mes courses. En 2018, Honda m'a engagé. Je ne devais plus payer pour courir, mais je n'avais pas de salaire. Ce n'est que depuis 2020, chez « Espace Bienvenue », que je commence à m'y retrouver.



La BMW GT4 sur le circuit de Nevers Magny-Cours en France en 2020

La préparation physique est-elle dure ?

Oui. Dans la voiture, pendant la course, il fait entre 50 et 60 degrés. À chaque coup de frein, vous recevez du 4G de force centrifuge dans le haut du dos et les épaules. Donc beaucoup de musculation et d'entraînement physique à la salle de sport JIM'S à Jambes (environ 10 heures/semaine).

Quels sont vos rêves d'avenir ?

Je rêvais de participer aux 24 Heures de Spa. Ce rêve, je vais le réaliser. Mon autre souhait est de devenir pilote officiel chez BMW. Ensuite, j'espère pouvoir, un jour, participer aux 24 Heures du Mans et aux 24 Heures de Daytona. Ce serait fabuleux !

Un mot pour terminer ?

Je suis un compétiteur dans l'âme, j'aime les sensations fortes et l'adrénaline. Je suis un fan de voitures de courses et je regrette un peu que ce sport soit devenu moins populaire. Les foules ne s'emballent plus pour ce sport, à part pour la F1 ou les 24 Heures de Spa. Sans doute parce que le public juge que ce sport n'est pas très écolo, mais les avancées techniques qu'il génère sont importantes. C'est un sport fabuleux qui combine la concentration, la maîtrise de soi, l'endurance et la réactivité. J'adhère complètement.

Merci Benjamin pour votre enthousiasme et bon succès.



Benjamin Lessennes et Ricardo van der Ende sur le podium de Nogaro cet été 2020



ACTUALITÉS

Le Syndicat d'Initiative vous propose des balades interactives



Vous êtes en vacances ou vous souhaitez simplement vous détendre ?

Que faire pendant vos loisirs? Vous souhaitez une journée de détente, vous faire plaisir, un resto, une glace, un rafraîchissement, découvrir nos rues commerçantes ? A Jambes, c'est possible bien sûr.

Pour une navigation conviviale, cliquez sur « Voir en plein écran au bas de la carte ».

Légendes des épinglettes situées sur le plan ci-dessous.

- Balade en vélo réalisée par notre équipe
- Balade en pieds réalisée par notre équipe
- Balade en pieds hors édition du SI Jambes
- Balade Architecture Modern Style
- Coup d'œil légendé et accès aux promenades complètes
- Pharmacies Poste de garde médicale

Nous vous proposons, dans le précédent numéro nos balades interactives, afin de vous permettre de découvrir Jambes autrement. Suite aux circonstances actuelles, le téléchargement gratuit se fait depuis notre site web. Notre initiative a rencontré un franc succès et l'accès à cet avantage vous reste toujours accessible.

Toutefois, toujours pour vous offrir plus de services et d'idées utiles, nous partageons avec vous encore d'autres projets.

Nous avons réalisé à votre intention une carte interactive à découvrir en ligne. Elle reprend les lieux stratégiques de Jambes, ainsi que ses activités, balades, monuments et son architecture.

Alors, rendez-vous sur notre site web www.sijambes.be, rubrique « découvrir jambes » Nous vous y attendons !

Balades jamboises



Le Foyer Jambois en actions

Chantiers en cours et à venir



Construction de 13 logements aux Comognes de Jambes

La société de logements publics « Le Foyer Jambois » a reçu, en juillet dernier, une enveloppe du Gouvernement wallon de plus de 9 millions d'euros, afin de rénover, au minimum, 254 logements à l'horizon 2024 (nous évoquerons cette thématique lors de notre prochain numéro). La société n'a toutefois pas attendu de disposer de cette manne financière pour agir : plusieurs projets sortiront de terre bien avant 2024... Et pour certains d'entre eux, le moment est venu de les présenter.

Depuis quelque temps, les riverains et autres habitués des Comognes (quartier jambois situé près de la Poudrière et du Petit Ry) ont

sûrement remarqué les travaux en cours. En effet, 13 nouveaux logements de la société sont en train de voir le jour, en plus d'une voirie.

Ces 13 logements comportent 7 maisons et 6 appartements, et il faut souligner que les travaux avancent bien malgré la crise sanitaire.

Dans les détails, cet ensemble d'habitations sera constitué de :

- 4 appartements 1 chambre adaptables aux PMR ;
- 2 appartements 5 chambres ;
- 3 maisons 5 chambres ;
- 4 maisons 4 chambres.



À la Cité du Souvenir, ce sont 36 logements qui seront rénovés

De quoi améliorer l'offre du « Foyer Jambois » avec cet investissement qui se monte à un peu plus de deux millions d'euros.

Il est important d'insister sur le fait qu'une fois terminés, ces logements auront déjà été attribués grâce au processus interne de « mutation » qui se base, entre autres conditions, sur l'ancienneté des demandes en cours, sur la régularité des paiements de loyers et redevances, ainsi que sur la restitution en bon état locatif du logement occupé.

Mais si les travaux précités sont en cours de réalisation avec une date d'achèvement prévue pour le début de l'année 2022, d'autres chantiers verront le jour en 2021.

C'est notamment le cas d'un dossier auquel s'attachent particulièrement la direction du Foyer Jambois et son président, Tanguy Auserpert : l'important chantier de rénovation de la « Cité du Souvenir », le long de la Meuse, dans les rues Karler, Eloy et Stéphane, perpendiculaires à la rue Charles Lamquet. Il s'agit en l'occurrence de réduire la consommation énergétique de 36 logements par l'amélioration de l'isolation des toitures et châssis, grâce à une rénovation électrique, ainsi que par la pose de panneaux de type « Claustra » en façades.

Ce chantier devrait débuter en août 2021 pour se terminer vers septembre-octobre 2022, pour un montant d'1.810.000 euros, subsidié à 75% par la Société Wallonne du Logement (SWL).

Un nouveau siège social

La réalisation du nouveau siège social du Foyer Jambois est confirmée. Le budget de 1.900.000 euros alloué à ce projet a été débloqué suite à la décision prise, l'année dernière, par Infrabel, gestionnaire de l'infrastructure ferroviaire, de supprimer le passage à niveau de Velaine pour le remplacer par deux tunnels sous voies.

Précisons que les deux projets n'empièteront pas l'un sur l'autre. Le nouveau siège social du Foyer Jambois sera, quant à lui, situé à l'entrée de l'avenue du Parc d'Amée. Il s'agira d'un bâtiment de 1000 m² pouvant accueillir toutes les ressources sociales, techniques et administratives que compte la société, soit 23 personnes, ainsi que l'ensemble de ses organes de gestion, soit 15 administrateurs et les 6 membres du comité d'attribution.

Cette nouvelle implantation aura également pour objectif d'améliorer la qualité de l'accueil au sein de la société. En effet, la volonté de la direction est de disposer d'un immeuble fonctionnel et durable ; c'est pourquoi l'attention du Conseil d'Administration s'est particulièrement portée sur les postes suivants :

- l'augmentation de la surface du rez-de-chaussée afin d'améliorer l'accueil de nos candidats et des personnes extérieures ;
- l'aménagement d'un local extérieur pour vélos, motos et poubelles ;



Projet du nouveau siège social du Foyer Jambois optimisé pour l'accueil des locataires.

- l'aménagement du parking ;
- l'élargissement de la surface en sous-sol réservée à l'intégration des techniques spéciales ;
- l'intégration des nouvelles technologies ;
- la sécurisation du bâtiment ;
- ...

Quant à la direction du « Foyer Jambois », elle se veut rassurante : elle prévendra ses locataires du déménagement de ses bureaux en temps voulu via son site internet (www.foyerjambois.be) et/ou par courrier.

La fin des travaux est prévue pour le début de l'année 2022, si toutefois aucun contretemps n'intervient.

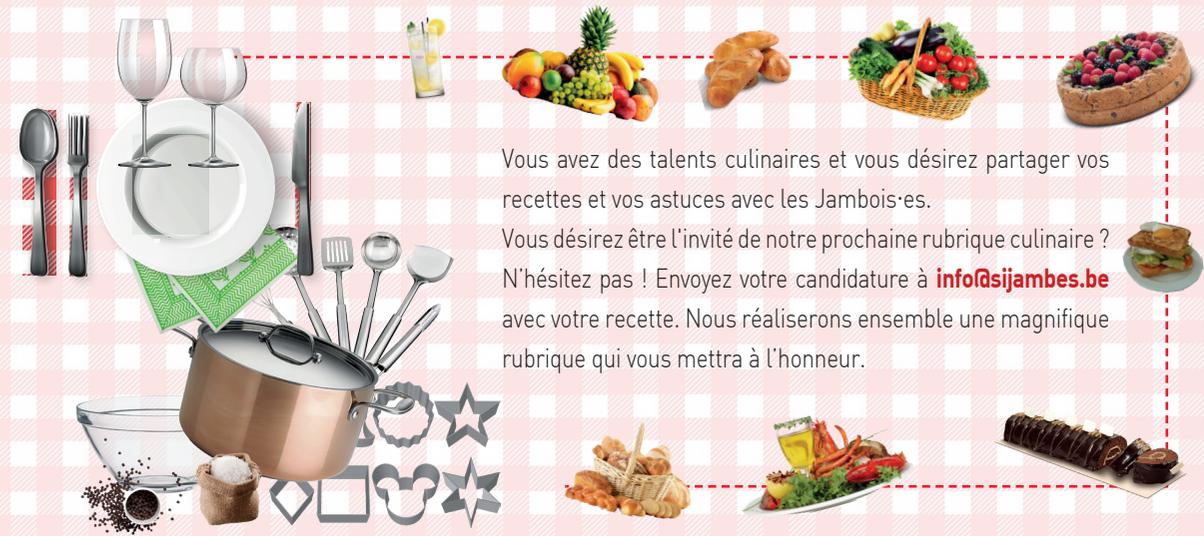


Le siège actuel, de la rue Duhainaut, est devenu inadapté aux besoins des équipes administratives et obsolète pour l'accueil des locataires

PROJETS

Appel aux Jambois

Vous avez des talents culinaires?



Vous avez des talents culinaires et vous désirez partager vos recettes et vos astuces avec les Jambois-es.
 Vous désirez être l'invité de notre prochaine rubrique culinaire ?
 N'hésitez pas ! Envoyez votre candidature à info@sjambes.be avec votre recette. Nous réaliserons ensemble une magnifique rubrique qui vous mettra à l'honneur.

RÉCUPère

28 | 29
NOV 2020

SALON DE L'ÉCO-CONSOMMATION, DE L'ÉCO-DESIGN & DU RÉEMPLOI



retour vers le futur
à Namur Expo

Billetterie sur www.recupere.be
 Une initiative de l'Échevinat du Cadre de Vie



Galerie Art et Passion

De nouveaux cours d'aquarelle à Jambes



Infos :

http://artetpassion.org/?page_id=27
010/84.24.21 - Huguette.musique@yahoo.fr

Peut-être avez-vous remarqué l'installation d'une nouvelle galerie d'art, proposant des ateliers, au n° 82 de l'avenue Jean Materne ?

Vous n'avez pas rêvé ! Huguette Musique est l'heureuse propriétaire de ce bel établissement qui vous accueille à votre rythme. Des cours d'aquarelle y sont dispensés par cette artiste professionnelle les samedis de 10h00 à 18h00 et sont accessibles à toute personne désireuse d'apprendre, ou simplement de les découvrir. Oser, un mot qui donne le ton dans cet univers où la rencontre se fait entre soi et son art.

Huguette Musique vous attend pour partager avec elle un joli moment.

Le 11 novembre n'est pas qu'un jour férié où l'on profite d'un moment de repos, c'est surtout un jour pour se souvenir que certaines personnes ont donné leur vie pour que nous puissions vivre dans un pays libre.

11h00 :

**Cérémonie du souvenir au monument
du parc Reine Astrid, en présence
des écoles et des autorités civiles et militaires.**

**En fonction de l'évolution de la Covid-19,
les détails de la cérémonie seront précisés
et publiés sur notre site www.sijambes.be
et sur facebook**



Villa Balat

La réalisation de la 1^{ère} phase de la fresque est terminée



Bonne nouvelle ! La réalisation de la fresque couvrant le pignon de la Villa Balat est d'ores et déjà terminée. Toutefois, il faudra encore patienter un peu avant que le projet global ne soit finalisé. Comme vous le savez, la fresque doit encore s'étendre jusqu'au Glacetrone, afin de ne former qu'un seul et même ensemble. En attendant, nous vous invitons à venir la découvrir et l'admirer, sous toutes ses coutures, le long du quai de la Meuse ou sur l'Enjambée.

ABRAS IMMOBILIER

Avenue Jean Materne, 96
5100 - Jambes



www.abras-immo.be

☎ 081/31.00.21
Évaluations gratuites

SAINT-SERVAIS



Grande maison 2 façades - 5 chambres, avec terrasse et jardin - Châssis alu simple vitrage bois - Chauffage convecteur gaz - RC 753 € - Poss Droit réduit apd 3 enfants.

Maison Faire offre apd 179.000 €

🛏 5 🏠 190 m² PEB 6 20200923021051

NAMUR



Superbe appartement 2 chambres avec une vue partiel de la Citadelle, de la tortue de bronze de l'artiste Anversois Jan Fabre, du cheval Bayart, des échasseurs et en arrière plan la Meuse.

Appartement 199.000 €

🛏 2 🏠 85 m² PEB C 20200624021378

BELGRADE



Villa de plain-pied 4 façades en bon état - Jardin et garage. Photovoltaïque 2018 (conso électrique : 20€/an) - pompe à chaleur avec clim réversible 2018 - nulle toiture 2016 - châssis alu dv

Villa plein-pied 290.000 €

🛏 4 🏠 110 m² PEB D 2020051817350

Prêt d'un château gonflable GRATUITEMENT

Ce sont les enfants qui vont être contents !
ASBL, clubs sportifs, écoles...
nous avons le plaisir de mettre notre château gonflable à votre disposition gratuitement !

Il animera vos portes ouvertes ou autres événements

3 POUR 1

Vous aimez autant offrir des cadeaux qu'en recevoir vous-même ? Dans ce cas, notre action 3 pour le prix de 1 est faite pour vous !



Si vous achetez des lunettes (solaires) à vue chez Pearle, vous en recevez une 2^e paire gratuite et vous pouvez en offrir une paire à une personne qui selon vous le mérite !

Action sous conditions

Ouvert :
Le lundi de 13h30 à 18h00
Du mardi au samedi de 9h30 à 12h30
et de 13h30 à 18h00

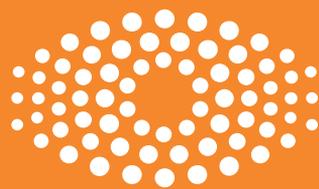
Avenue Bourgmestre Jean Materne, 31

5100 JAMBES

Tél. : 081/30.38.18

philippe.pater@pearleopticiens.be

www.pearle.be



Pearle

opticiens

Philippe Pater

Opticien - Gérant

Pearle Opticiens a division of
GRAND OPTICIENS BELGIUM NV/SA